

令和4年1月20日

各位

社会福祉法人 東京福祉会

道灌山会館及び江古田斎場  
建物総合管理業務委託契約 企画提案参加募集のお知らせ

表題の件について、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 企画提案に関する事項

- (1) 方法 企画提案方式  
(2) 企画提案書提出締切予定日 令和4年2月18日(金)

2. 仕様に関する事項

①	所在地	文京区千駄木 3-52-1
	施設名	道灌山会館
②	所在地	練馬区小竹町 1-61-1
	施設名	江古田斎場

- (1) 契約期間 令和4年4月1日～令和5年3月31日まで  
更新は1年間(4回)まで

3. 企画提案参加に関する事項

企画提案参加者において、次の要件を全て満たしていること

- ① 直近5年間において同規模以上の建物総合管理実績を有すること
- ② 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
- ③ 公告日から落札決定までの期間に、東京都の契約に係る入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていないこと
- ④ 公告日から落札決定までの期間に、東京都の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外などの措置を受けていないこと
- ⑤ 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店または営業所を有していること

- ⑥ 法人の役員、またはこれらの者の親族が役員に就いている業者など、特別の利害関係を有していないこと
- ⑦ 過去の経営状況において、財務実績が良好であること

#### 4. 企画提案参加方法

- (1) 受付期間 令和4年1月20日(木)～令和4年1月28日(金)
- (2) 受付時間 午前9時から午後4時
- (3) 申込方法 次の問い合わせ先までメールにて参加申込をしてください。  
申し込みの際はメール本文に「①会社名②ご担当者名及び連絡先③件名」を明記のうえお申込みください。  
担 当：海老沼および野口  
メール：ebinumakyouko@tfk.or.jp  
noguchitomoyo@tfk.or.jp
- (4) 要項等について (3)の参加申込メールを受信後、企画提案要項書および仕様書等をメールにて送信いたします。メールが届きましたら、上記担当者のメールアドレスへ届いた旨の返信をお願いいたします。

#### 5. 提出書類の提出

- (1) 提出いただくもの  
企画提案要項書および仕様書等をご確認の上、次の書類をご提出ください。
  - ① 会社案内
  - ② 役員名簿（ホームページの写し等でも可）
  - ③ 過去5年間に同規模以上の建物総合管理実績を有することを証する書類（契約書（写）等の任意書式）
  - ④ 直近の経営状況がわかる書類（決算書等）
  - ⑤ 企画提案参加申込書（企画提案要項書に付属する様式）
  - ⑥ ご担当者の名刺

#### (2) 提出締切日

令和4年1月28日(金) 午後4時必着

提出書類はメールにてご提出ください。

6. 問い合わせ先

法人名：社会福祉法人 東京福祉会  
住 所：東京都文京区千駄木 3-52-1  
部 署：総務経理部 経理課  
担 当：海老沼および野口  
電 話：03-3823-2381  
メール：ebinumakyouko@tfk.or.jp  
noguchitomoyo@tfk.or.jp

以上